

2 100 € /mois HC

75 m²

3 pièces

Petit-Bourg Arnouville



| | |
|----------------------------|-----------------------|
| Surface | 75.00 m ² |
| Séjour | 31 m ² |
| Superficie du terrain | 155 m ² |
| Pièces | 3 + mezzanine |
| Chambres | 2 11.54 + 9.57 |
| Niveaux | 1 |
| Salle d'eau | 1 4,04 |
| WC | 1 |
| Epoque, année | 2004 |
| État général | En excellent état |
| Vue | Mer |
| Exposition | Traversant |
| Chauffage | Climatisation |
| Ouvertures | PVC/Aluminium |
| Cuisine | Partiellement équipée |
| Ameublement | Non meublé |
| Stationnement ext. | 1 |
| Autres | Climatisation |
| Emissions GES | G |
| Consommations énergétiques | C |

Référence LM090, Mandat N°1590 Situation exceptionnelle, voie privée à Arnouville, environnement privilégié et calme, vue mer panoramique, et jardin environnant, sans vis à vis. Ponton de mise à l'eau pour scooter des mers ou kayak à 250 m. Double entrée, une surface de 75 m² Loi Carrez + mezzanine. 150 m² de deck avec Spa neuf, accès à Jarry en 5 mn. Séjour climatisé, cuisine américaine aménagée avec espace d'un frigo américain prévu; buanderie avec chauffe eau thermodynamique, deux chambre climatisée, salle d'eau à l'italienne, wc séparés. Volets roulants électriques doublés de volets bois, Climatisation neuve A++. Moustiquaires. Loyer 2100€ Honoraires 600€ TTC.

Mandat N° 1590. Dépôt de garantie 2 100 €. Honoraires de 300 € TTC à la charge du locataire dont 225 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.bravissimmo.fr/honoraires>

Les points forts :

- Spa, Deck, mezzanine, Volets roulants électriques et bois, Climatisation A++, Moustiquaires, ponton



BRAVISSIMMO
34, Avenue Saint Sébastien
83136 La Roquebrussanne
www.bravissimmo.fr
ebody@mac.com
04 79 75 60 89



Sarl au capital de 1000 € • SIRET 81081437600010 • TVA FR39810814376 • Carte pro CPI 83012015000000442 délivrée par Préfecture de Draguignan • Caisse de garantie C.A.M.A.C Assurances 42, Rue Barathon BP 3236 , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 55127280 auprès de C.A.M.A.C Assurances 42, Rue Barathon BP 3236 03106 MONTLUÇON CEDEX • Médiateur de la consommation : VIVONS-MIEUX-ENSEMBLE situé à 465, Avenue de La Libération 54000 NANCY , site : <http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr>
Document non contractuel