

431 000 €

94 m²

4 pièces

Brison-Saint-Innocent



Référence VA256 Aux bords du Lac du Bourget, à 5 mn d'Aix les Bains, Brison St-Innocent profite d'un cadre privilégié et d'un douceur de vivre incontestable. On la surnomme "La Nice Savoyarde" elle promet d'un microclimat particulier. Maison de plain-pied, baignée de lumière, implantée dans la nature et la plénitude. Cocon, et modernité intemporelle des lieux, vont vous séduire, de jolies prestations, mitoyenne par le garage. Confort optimisé au quotidien et réduction de charge grâce à une bonne isolation optimisée, non négligeable. Contact pour dossier complet. Offre de lancement promoteur intéressante -

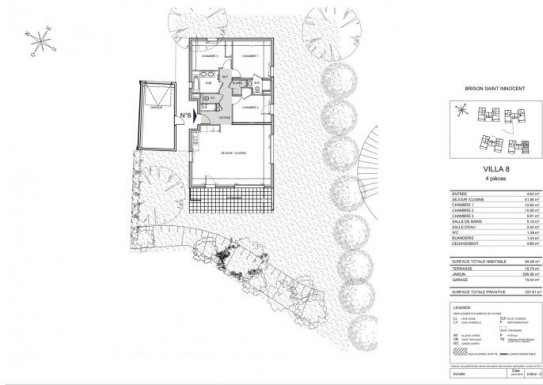
Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://bravissimmo.fr/fichier-50-BIAPZ-bareme_honoraires_bravissimmo.pdf

Type d'appartement	T4
Surface	94.08 m ²
Surface au sol	338 m ²
Séjour	42 m ²
Terrasse	19 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1 5,16 m2
Salle d'eau	1 2,44 m2
WC	1
État général	Neuf
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Aluminium
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement int.	1 19,44 m2
Ascenseur	Non
Cave	Non



BRAVISSIMMO

34, Avenue Saint Sébastien
83136 La Roquebrussanne
www.bravissimmo.fr
ebody@mac.com
04 79 75 60 89



Sarl au capital de 1000 € • SIRET 81081437600010 • TVA FR39810814376 • Carte pro CPI 83012015000000442 délivrée par Préfecture de Draguignan • Caisse de garantie ALLIANZ , l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 55127280 auprès de C.A.M.A.C Assurances 42, Rue Barathon BP 3236 03106 MONTLUÇON CEDEX

Document non contractuel