

190 000 €

01 a 80 ca

5 pièces

Saint-Christol-de-Rodières



Vendu

Référence VM092 - **VENDU** - Pour les amoureux de la nature et du calme, très belle villa de 180 m² avec parement en pierres offrant un grand séjour de 70 m² et cuisine ouverte, 4 chambres dont une avec balcon surplombant toute la vallée. Belle terrasse de 45 m² en angle et couverte. Un studio indépendant de 35m² avec mezzanine. Garage de 50 m². Cave. Cabanon et Abri pour outils. Terrain de 2485 m². Toutes commodités à 6 kms. Plans sur demande. Pour visite, contact Mail ou téléphone.

Honoraires inclus de 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 180 000 €. Nos honoraires : http://bravissimmo.fr/fichier-140-p57Bt-bareme_des_honoraires_de_bravissimmo_1.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Havre de paix, Studio indépendant,

Surface	180.00 m ²		
Séjour	70 m ²		
Superficie du terrain	24 a 85 ca		
Pièces	5		
Chambres	4		
Niveaux	2		
Salle de bains	1		
WC	2		
Epoque, année	1994		
État général	A rafraîchir		
Vue	Campagne		
Exposition	Sud-Ouest		
Chauffage	Fioul		
Ouvertures	Bois		
Assainissement	Individuel		
Cuisine	Aménagée et équipée,		
	Américaine		
Stationnement int.	1 garage 50 m ²		
Taxe foncière	1 000 €/an		
Diagnostic	Effectué		
Consommations énergétiques	D		
Emissions GES	E		



BRAVISSIMMO
34, Avenue Saint Sébastien
83136 La Roquebrussanne
www.bravissimmo.fr
ebody@mac.com
04 79 75 60 89



Sarl au capital de 1000 € • SIRET 81081437600010 • TVA FR39810814376 • Carte pro CPI 83012015000000442 délivrée par Préfecture de Draguignan • Caisse de garantie C.A.M.A.C Assurances 42, Rue Barathon BP 3236 0 • N° RCP 55127280 auprès de C.A.M.A.C Assurances 42, Rue Barathon BP 3236 03106 MONTLUÇON CEDEX
Document non contractuel