

Nous contacter

 70 m<sup>2</sup> 3 pièces Gonfaron

Vendu

Surface	70.00 m <sup>2</sup>
Séjour	25 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	39 ca
Pièces	3
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	2
État général	En bon état
Vue	Panoramique
Exposition	Traversant
Chauffage	Electrique
Ouvertures	Bois
Cuisine	Aménagée et équipée

Référence VM086 **VENDU PAR L'AGENCE** - Aux pieds du Massif des Maures, Gonfaron, commune touristique, une charmante et typique maison de village sur 3 niveaux et en angle (mitoyenne d'un seul côté) avec une vue privilégiée. Une habitation principale composée d'une grande pièce à vivre avec cuisine, d'une chambre avec balcon et d'une grande pièce pouvant servir de chambre avec une large terrasse tropezienne. En annexe avec accès indépendants : une chambre et une cave/atelier Pied à terre centre Var - Saisonnier - Atelier. Charme et authenticité. A voir rapidement -

Plan des niveaux sur demande et dossier photos complémentaires. Contact pour visites: evelyne@bravissimmo.fr

Nos honoraires : [http://bravissimmo.fr/fichier-140-p57Bt-bareme\\_des\\_honoraires\\_de\\_bravissimmo\\_1.pdf](http://bravissimmo.fr/fichier-140-p57Bt-bareme_des_honoraires_de_bravissimmo_1.pdf) Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

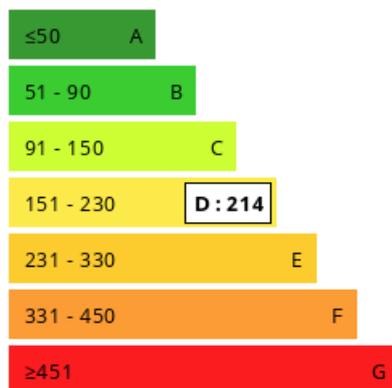
- Vue panoramique, terrasse toiture, 2 chambres, une chambre indépendante, traversant, mitoyen un côté
- Atelier, pied à terre centre Var



**BRAVISSIMMO**  
34, Avenue Saint Sébastien  
83136 La Roquebrussanne  
[www.bravissimmo.fr](http://www.bravissimmo.fr)  
ebody@mac.com  
04 79 75 60 89

### Consommations énergétiques

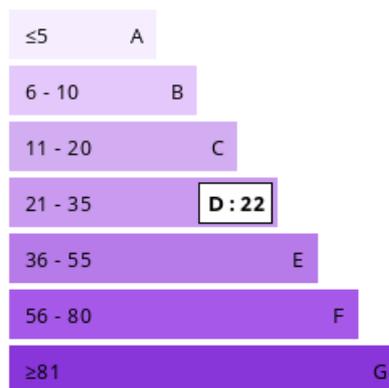
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)