

55 000 €

 08 a Montsapey Eglise

Vue de la route en dessous du terrain

Nouveauté

Superficie du terrain 08 a  
Surface  
constructible 08 a

Référence VT066, Mandat N°1685 MONTSAPEY - 1000 m2  
d'Altitude -

Terrain d'environ 800 m2 Constructible -

En limite de zone naturelle arrière et sur le côté -

Exposition Sud - Soleil du levant au couchant -

Pas de vis à vis -

Construction bois et pierres Type chalet ou ossature bois -

Accessible Hiver comme été. Desservi 4G. Internet.

Toutes commodités à 25 mn Val D'Arc -

Autoroute a 30mn pour Chambéry Gare TGV à moins d'une  
heure -

Ski et piste de luge : Saint François Longchamp - Ski de  
fond : La Féclaz - Baignade : Lac des Hurtières - Pêche :  
Lac de Barouchat

Secteur idéal pour randonnées :

Chalet du Tour - Circuit du Moulin - Sentier Nature et  
souvenir - Sentier du Trou du Loup - Randonnée au Col de  
Basmont - Sentier des Alpages - Randonnée du Lac de  
Clartan - Sentier de Montée à Monstapey - Circuit du Lac  
noir - Randonnée Le Grand Arc -

Pour résidence à temps complet ou locations.

PLU en cours d'élaboration sur la Commune.

Mandat N° 1685. Honoraires à la charge du vendeur. Ce bien  
vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :  
[https://files.netty.immo/file/bravissimmo/140/p57Bt/bareme\\_de  
s\\_honoraires\\_de\\_bravissimmo\\_1.pdf](https://files.netty.immo/file/bravissimmo/140/p57Bt/bareme_de_s_honoraires_de_bravissimmo_1.pdf)

Les points forts :

- Exposition Sud, vue panoramique montagne, zone  
inconstructible arrière

**BRAVISSIMMO**

34, Avenue Saint Sébastien

83136 La Roquebrussanne

[www.bravissimmo.fr](http://www.bravissimmo.fr)[ebody@mac.com](mailto:ebody@mac.com)

04 79 75 60 89



Sarl au capital de 1000 € • 34, Avenue Saint Sébastien 83136 La Roquebrussanne • Téléphone 0479756089 • SIRET 81081437600010 • TVA FR39810814376 • Carte pro CPI 83012015000000442 délivrée par Préfecture de Draguignan 247 Rue Jean Aicard 83300 Draguignan • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP 146961974 auprès de MMA Assurances 14, Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9 72000 Le Mans  
Document non contractuel